

Договор №
на оказание медицинских услуг

п. Саракташ

«01» октября 2020 года

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Саракташская районная больница», именуемое в дальнейшем «Медицинское учреждение», в лице главного врача Шмелева Игоря Михайловича, действующего на основании Устава, и Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение «Саракташский детский сад №11 «Радуга», именуемое в дальнейшем «Образовательное учреждение», в лице заведующего Вдовиной Галины Александровны, действующей на основании Устава, а вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом настоящего договора являются права и обязанности Сторон по организации медицинского обслуживания обучающихся «Образовательного учреждения» в целях:

- организации эффективного, качественного медицинского обслуживания, охраны и укрепления здоровья обучающихся;
- осуществления систематического медицинского контроля за физическим развитием и уровнем заболеваемости обучающихся;
- проведения лечебно-профилактических и оздоровительных мероприятий, в том числе охраны репродуктивного здоровья обучающихся;
- организации диспансеризации обучающихся, имеющих хроническое заболевание;
- оказания консультативной помощи работникам «Образовательного учреждения» и родителям (законным представителям) обучающихся по вопросам профилактики заболеваний, соблюдению санитарно-гигиенических правил и формированию здорового образа жизни.

1.2. Стороны исполняют обязанности и реализуют права без взаимных расчетов (безвозмездно).

2. Права и обязанности Сторон

2.1 «Медицинское учреждение» обязано:

2.1.1. Оказывать медицинские услуги обучающимся надлежащего качества, в полном объеме и в установленный срок в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Планировать и организовывать проведение профилактических медицинских осмотров обучающихся Образовательного учреждения.

2.1.3. Проводить анализ состояния здоровья обучающихся «Образовательного учреждения», проводить оценку эффективности профилактических и оздоровительных мероприятий с разработкой медико - педагогических мероприятий по улучшению охраны здоровья.

2.1.4. Планировать и проводить осмотры, лабораторные обследования детей декретированных возрастов специалистами в помещениях «Медицинского

учреждения» и его обособленных структурных подразделениях (амбулаториях, фельдшерско-акушерских пунктах) согласно графику, утвержденному «Медицинским учреждением» и согласованному с «Образовательным учреждением».

2.1.5. Проводить лекционно – профилактическую работу среди обучающихся с целью предупреждения распространения инфекционных заболеваний.

2.1.6. Довести до сведения «Образовательного учреждения» перечень установленной медицинской документации, необходимой для приёма детей и подростков в общеобразовательное учреждение.

2.1.7. Принимать необходимые правовые, организационные и технические меры для защиты персональных данных обучающихся от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных.

2.3. «Образовательное учреждение» обязано:

2.3.1. Выполнять требования медицинских работников в части соблюдения порядка оформления и предоставления необходимых документов и сведений для осуществления медицинского обслуживания обучающихся.

2.3.2. Обеспечивать явку обучающихся на осмотры и другие запланированные медицинские мероприятия в помещения «Медицинского учреждения» и его обособленные структурные подразделения (амбулатории, фельдшерско-акушерские пункты) с их сопровождением, согласно установленному графику.

2.3.3. Ежегодно до 20 сентября текущего года в течение всего срока действия настоящего договора предоставлять «Медицинскому учреждению» списки обучающихся, подлежащих медицинскому обслуживанию, с указанием: фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), даты рождения, адреса места жительства, данных полиса обязательного медицинского страхования и свидетельства о рождении. В случае зачисления детей и подростков в общеобразовательное учреждение в течение учебного года обновлять списки обучающихся, подлежащих медицинскому обслуживанию, не позднее 10 рабочих дней с момента издания приказа о зачислении в общеобразовательное учреждение.

2.3.4. Оказывать содействие «Медицинскому учреждению» в получении согласия родителей (законных представителей) на оказание медицинских услуг обучающимся и проведению лечебно – профилактических мероприятий, которые будут осуществляться, а также согласия родителей (законных представителей) на обработку персональных данных обучающихся.

2.3.5. Не допускать случаев приема детей и подростков в «Образовательное учреждение» без установленной медицинской документации.

3. Ответственность Сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору стороны несут ответственность в рамках действующего законодательства РФ.

3.2. Стороны освобождаются от исполнения обязательств по настоящему договору только в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (пожар, наводнение, землетрясение и т.д.) при условии, что данные обстоятельства непосредственно

повлияли на выполнение условий договора. Действия сторон по исполнению настоящего договора определяются при наступлении таких обстоятельств действующим законодательством РФ.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания, заключен на неопределенный срок.

4.2. Настоящий договор подлежит досрочному расторжению по требованию одной из сторон в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

5. Прочие условия

5.1. Все споры, возникающие между Сторонами по настоящему договору, разрешаются в установленном законодательством порядке.

5.2. Изменения и дополнения к договору совершаются в письменной форме и подписываются Сторонами.

5.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

5.4. По вопросам, не нашедшим отражения в договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Медицинское учреждение: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Саракташская районная больница» ИНН 5643000951 КПП 564301001 ОГРН 1025602985682 Адрес: 462100, Оренбургская область, Саракташский район, ул. Пушкина/ул. Ватутина, №4/6 Тел/Факс Тел: 6-13-78, 2-99-61 Главный врач Шмелев И.М. М.П.	Образовательное учреждение: Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение «Саракташский детский сад №11 «Радуга» ИНН 5643021359 КПП 564301001 УФК по Оренбургской области (Финансовый отдел администрации Саракташского района, МДОБУ «Саракташский д/с 11 «Радуга», 071.07.067.0), р/сч. 40701810365771600175 Отделение Оренбург г. Оренбург, БИК 045354001 Адрес: 462100, Оренбургская обл., р-н Саракташский, п. Саракташ, ул. Западная, 36 Заведующий: Вдовина Г.А. М.П.
---	--

жз 44054

ДОГОВОР № 28
безвозмездного пользования недвижимым имуществом

п. Саракташ

«01» апреля 2015 г.

Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение «Саракташский детский сад № 11 «Радуга», именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заведующего Вдовиной Галины Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Саракташская районная больница», именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице главного врача Белозерова Олега Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», по согласованию с Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Саракташского района, именуемым в дальнейшем «Комитет», в лице заместителя главы администрации района по экономике, Председателя КУМИ Петровой Любовь Николаевны, действующего на основании Положения о Комитете, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

На основании ст. 689-701 Гражданского кодекса Российской Федерации и постановления администрации Саракташского района от «01» апреля 2015 года № 404-п «О предоставлении муниципальных нежилых помещений в безвозмездное пользование ГБУЗ «Саракташская районная больница» Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование объект муниципального нежилого фонда - нежилое помещение, расположенное на первом этаже трехэтажного нежилого здания (Литер В) по адресу: **Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Западная/Черкасская, 36/15** (далее по тексту «Имущество»), для использования под размещение медицинского пункта.

1.1. Характеристика объекта:

Общая площадь, переданная в безвозмездное пользование:

нежилое помещение, расположенное на первом этаже – 38,9 кв.м. (на поэтажном плане № 52, № 53, № 54, № 55, № 56) в соответствии с выкопировкой плана, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 2).

1.2. Имущество передается Ссудополучателю в безвозмездное пользование в технически исправном состоянии с относящимися к нему инженерными коммуникациями.

1.3. Ссудодатель передает в безвозмездное пользование Имущество Ссудополучателю по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

1.4. Имущество, передаваемое Ссудодателем в безвозмездное пользование, остается муниципальной собственностью Саракташского района.

1.5. Ссудополучатель гарантирует, что Имущество на момент заключения договора не обременено правами третьих лиц, не является предметом залога или спора, под арестом не состоит.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. Предоставить Ссудополучателю в безвозмездное пользование Имущество со всеми его принадлежностями и относящимися к нему документами в состоянии, соответствующем условиям договора безвозмездного пользования и его назначению.

2.1.2. Не совершать никаких действий, препятствующих Ссудополучателю пользоваться Имуществом в установленном договором порядке.

2.1.3. Контролировать соблюдение положений настоящего договора и использование переданного Имущества в соответствии с целевым назначением, указанным в пункте 1.1. настоящего договора.

2.1.4. В необходимых случаях и за счет собственных средств без дальнейшей их компенсации проводить капитальный и текущий ремонт Имущества.

2.1.5. Поддерживать исправность и надлежащее техническое, санитарное и противопожарное состояние Имущества.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. Осуществлять все необходимые действия по обеспечению контроля за сохранностью и содержанием Имущества.

2.2.2. Обращаться в судебные органы о взыскании ущерба, причиненного Имуществу Ссудополучателем.

2.2.3. Потребовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Ссудополучатель пользуется Имуществом не в соответствии с условиями договора или его назначением.

2.3. Ссудополучатель обязуется:

2.3.1. Принять от Ссудодателя Имущество, указанное в пункте 1.1. настоящего договора по акту приема-передачи.

2.3.2. В отношении передаваемого Имущества осуществлять все необходимые меры по его сохранению и использованию по назначению.

2.3.3. Не совершать действий, способных вызвать повреждение или разрушение Имущества и расположенных в нем инженерных коммуникаций.

2.3.4. Не производить реконструкцию передаваемого в безвозмездное пользование Имущества без письменного согласования Ссудодателя и Комитета.

2.3.5. Не передавать Имущество третьим лицам, не отчуждать или иным способом распоряжаться Имуществом без письменного согласования Ссудодателя и Комитета.

2.3.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ к Имуществу представителей Комитета и Ссудодателя для проведения проверки соблюдения Ссудополучателем условий настоящего договора, а также предоставлять им необходимую документацию, относящуюся к предмету проверки.

2.3.7. После прекращения действия настоящего договора вернуть Имущество Ссудодателю в технически исправном состоянии с учетом коэффициента нормального износа по акту приема-передачи.

2.4. Ссудополучатель имеет право:

2.4.1. С согласия Ссудодателя производить улучшения Имущества.

3.1. Договор вступает в силу с «01» апреля 2015 года и действует на неопределенный срок.

4. Порядок расторжения и прекращения договора.

4.1. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, либо по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

4.2. Ссудополучатель вправе в любое время отказаться от настоящего договора независимо от нарушений его условий Ссудодателем, письменно известив об этом Ссудодателя за 10 дней до даты возврата Имущества.

4.3. Настоящий договор подлежит досрочному расторжению также по требованию Ссудодателя при невыполнении Ссудополучателем обязательств, предусмотренных подпунктами 2.3.2., 2.3.3., 2.3.4., 2.3.5., 2.3.6., 2.3.7. настоящего договора.

4.4. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения договора:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование Имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора;

- если Имущество в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования;

- если при заключении договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на Имущество.

4.5. Настоящий договор прекращает свое действие в случае ликвидации юридического лица - Ссудополучателя.

5. Ответственность сторон и порядок разрешения споров.

5.1. Стороны за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением форс-мажорных обстоятельств (стихийных бедствий, военных действий).

5.2. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или повреждения полученного Имущества в соответствии со ст. 696 ГК, если оно погибнет или будет повреждено в связи с использованием его не в соответствии с условиями настоящего договора.

5.3. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Оренбургской области в установленном законодательством порядке.

6. Заключительные положения

6.2. Изменения и дополнения условий договора допускаются по соглашению Сторон. Предложения по изменению условий настоящего договора рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением, подписываемым уполномоченными представителями Сторон и Комитетом.

6.3. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации Стороны информируют друг друга в письменном виде в 10-дневный срок после произошедших изменений.

6.4. Настоящий договор не подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области.

6.5. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются законодательством Российской Федерации.

6.6. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и Комитета.

7. Адреса и реквизиты сторон:

«Ссудодатель»

Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение
«Саракташский детский сад № 11
«Радуга»

462100, Оренбургская область,
Саракташский район, п. Саракташ
ул. Западная/Черкасская, 36/15

тел. (35333) 6-86-40
ИНН 5643021359 КПП 564301001
ОГРН 1025658039704

Заведующий

А. Вдовина

М.П.

Согласовано:

Администрация Саракташского района

462100, Оренбургская область,
Саракташский район, п. Саракташ,
ул. Вокзальная, 12

Заместитель главы администрации района
по экономике, Председатель Комитета по
управлению муниципальным имуществом
администрации Саракташского района

Л.Н. Петрова

М.П.

«Ссудополучатель»

государственное бюджетное
учреждение здравоохранения
«Саракташская районная
больница»

462100, Оренбургская область,
Саракташский район, п. Саракташ,
ул. Пушкина/ул. Ватутина, № 4/6

тел. (35333) 6-13-78; тел/факс 2-99-61
ИНН 5643000951 КПП 564301001
ОГРН 1025602985682

Главный врач

О.И. Белозеров

М.П.



**АКТ
ПРИЕМА - ПЕРЕДАЧИ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

п. Саракташ

«01» апреля 2015 г.

Ссудодатель – *Муниципальное дошкольное образовательное бюджетное учреждение «Саракташский детский сад № 11 «Радуга»* в лице заведующего Вдовиной Галины Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Ссудополучатель** - *государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Саракташская районная больница»* в лице главного врача Белозерова Олега Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили акт приема-передачи нежилого помещения, расположенного на первом этаже трехэтажного нежилого здания (литер В), на поэтажном плане № 52, № 53, № 54, № 55, № 56, по адресу: *Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Западная/Черкасская, 36/15,*

общей площадью: **38,9 кв.м.**

год постройки здания: **2012**

Общее состояние помещения – удовлетворительное.

Материал стен (кирпич) – не нарушен.

Кровля – металлическая.

Внутренняя отделка помещения – в удовлетворительном состоянии.

Стены – окрашены водоэмульсионной краской, в процедурной – панели выложены облицовочной плиткой.

Потолок – окрашен водоэмульсионной краской.

Полы - деревянные, в приемной изолятора покрыты линолеумом; в туалетной изолятора – напольная плитка.

Техническое обустройство:

Отопление

Система находится в удовлетворительном состоянии. Приборы и оборудование в наличии.

Электроснабжение

Система находится в удовлетворительном состоянии. Приборы в наличии.

Водоснабжение

Система находится в удовлетворительном состоянии. Приборы в наличии.

Канализация

Система находится в удовлетворительном состоянии. Приборы в наличии.

Вентиляция

Естественная.

Ссудодатель сдал:

Ссудополучатель принял:

МДОВУ «Саракташский д/с № 11»

ГБУЗ «Саракташская РБ»

Заведующий

Главный врач

Г.А. Вдовина

О.И. Белозеров



План первого этажа



Помещ., переданная в безвозмездное пользование, - 38,9 кв.м.

Завещающий ИЮБЧ

Саракташский р-н

Т.А. Вдовина

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Центральное межмуниципальное отделение Оренбургского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ»	Лист 3	Исполнитель	Подпись
Имя № 53-241: 002:000882610	План первого этажа детского сада на 140 мест по адресу: Оренбургская обл., Саракташский р-н, п. Саракташ, ул. Западная/ул. Черкасская, д.36/15	Выполнил	Шатапов А.Н.
	М 1:200	Проверил	Черкасов Д.А.